

Von: \\\"Fiona Martens\\\"

Datum: January 24, 2012 0:01:25 GMT+01:00

An: XXXXXXXXXX

Betreff: Re: Wohnung Minervastrasse 10

Guten Abend,

Mein Name ist Fiona Martens, ich habe gerade eine Mail eines Interessenten bezüglich meines Zwei-Zimmer-Appartements in der

Minervastrasse 10 erhalten. Ich bin eine spanische Forscherin, der für ein pharmazeutische Unternehmen arbeitet. Dieses Appartement

habe ich gekauft, als ich in der Schweiz im Rahmen eines 5 Jahresvertrages gearbeitet habe. Ich hielt es für eine bessere

Investition als eine Mietwohnung. Als Alleineigentümer des Appartements habe ich es voll abbezahlt, es gibt keine rechtlichen

Probleme. Das Appartement wurde nicht bewohnt, da ich nicht länger in Zürich wohne.

Ich möchte mein Appartement an sympathische und verantwortliche Leute vermieten. Dafür muss ich einige Details über Sie

wissen, z.B. wie viele Leute in dem Appartement wohnen sollen, wie lange, ob Sie ein regelmäßiges Einkommen haben, etc. Ich sage

Ihnen gleich zu Beginn, dass ich kein Problem damit habe, wenn Sie noch Student sind. Auch bin ich ein großer Tierliebhaber und

akzeptiere diese gerne in dem Appartement (Ich selbst bin stolzer Eigentümer einer englischen Bulldogge.). Sie sollten auch wissen,

dass ich Aufrichtigkeit sehr begrüße.

In Ergänzung zu allem anderen ist hier etwas über das Appartement und mich, so dass wir uns etwas kennenlernen.

Das Appartement ist das auf den Bildern aus der Anzeige, jedoch haben die letzten Mieter ihre eigenen Möbel gehabt. Meine

eigenen Möbel habe ich in dem Keller eingelagert. Wenn Sie keine Möbel haben, kann ich meine Möbel ohne Zusatzkosten für Sie in das

Appartement zurückbringen.

Die Miete für einen Monat beträgt 1395 fr.- (für das gesamte Appartement), inklusive aller Nebenkosten (Wasser, Strom,

Internet, Kabel-TV). Sie können das Appartement für jeden Zeitraum (unbefristeter Vertrag) mieten, jedoch nicht kürzer als vier

Monate.

Über mich, ich bin 56 Jahre alt und wie gesagt ein Forscherin im pharmazeutischen Bereich, derzeit in meiner Heimatstadt

Madrid lebend.

Sie können an dem gleichen Tag in das Appartement ziehen, an dem Sie die Schlüssel erhalten. Der einzige Punkt ist der, dass

ich bereits in Spanien bin, aber ich hoffe, wir finden eine Lösung.

Ich begrüße Ihr Interesse an meiner Wohnung und sehe einer zukünftigen Zusammenarbeit und Freundschaft entgegen.

Mit freundlichen Grüßen,

Fiona